



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 “Alba – Bra”

O G G E T T O :
REALIZZAZIONE DELL’OSPEDALE DI COMUNITÀ E CASA DI COMUNITÀ DI ALBA (CUP G88I22000670002) – RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA

IL DIRETTORE DELLA  
S.C. SERVIZI TECNICI

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025

Premesso che:

- con provvedimento n. 450 del 17/07/2025 è stato approvato il quadro economico relativo alla progettazione esecutiva e all’esecuzione dei lavori di realizzazione dell’Ospedale di Comunità e Casa della Comunità di Alba;
- per mero errore materiale, a causa del protrarsi dell’attività istruttoria legata al procedimento, il quadro economico pubblicato è risultato non corretto a causa dell’utilizzo del Prezziario Regione Piemonte di riferimento per i Lavori Pubblici non aggiornato e all’errata computazione dell’onorario relativo al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- per coerenza amministrativa e contabile, si rende necessario provvedere alla formale rideterminazione del Quadro Economico di Spesa ed inserire un esplicito riferimento ai campi previsti nella modulistica dello strumento di programmazione regionale “PGMEAS”;

Visto il nuovo Quadro Economico di Spesa, rideterminato come segue:

Descrizione	PGMEAS (modulo A)	Importo
SOMME IN APPALTO		
A0) Spese di progettazione	a0	478.388,01
A1) Lavori a corpo	a1	16.507.020,72
A2) Lavori a misura	a2	3.042.344,53
Totale lavori (A1 + A2)		19.549.365,25

B) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>b</b>	601.760,13
<b>Importo totale somme in appalto integrato (A+B)</b>		<b>20.629.513,39</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>e</b>	
C.1 IVA sui lavori (10%)	e19	2.013.591,44
C.2 Oneri previdenziali sulla progettazione esecutiva (4%)	e20	19.135,52
C.3 IVA sulla progettazione esecutiva (22%)	e21	109.455,18
C.25 IVA su indagini ambientali (22,00 %)	e19	3.346,42
C.4 Indagini strutture, geotecnica, restauro e relativa IVA	e2	44.445,45
C.5 Ulteriori indagini geotecniche e relativa IVA	e2	21.769,69
C.6 Incarico Archeologia e relativa IVA	e5	1.952,00
C.7 Incarico FAV – Amianto e relativa IVA	e5	7.820,20
C.8 Scavi, assistenza archeologica e relativa IVA	e5	47.041,82
C.9 Incentivo ex art. 45 D. Lgs. 36/2023 (1,8 %)	e8	362.446,46
C.10 Spese tecniche PFTE, PD, DL e sicurezza e relativi oneri / IVA	e8	1.066.314,95
C.11 Supporto al RUP, Verifica, Vulnerabilità sismica e relativi oneri / IVA	e9	224.400,77
C.12 Rifacimento tetto COT e relativa IVA	e5	88.000,00
C.13 Opere propedeutiche edili e relativa IVA	e5	82.500,00
C.14 Opere propedeutiche impiantistiche e relativa IVA	e5	82.500,00

C.15 Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	e14	310.384,82
C.16 Accantonamenti per revisione prezzi	e5	50.000,00
C.17 Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	e16	10.000,00
C.18 Spese per pubblicità	e12	1.000,00
C.19 Spese tecniche ulteriori PD e relativi oneri e IVA	e8	42.251,04
C.20 Imprevisti	e5	727.750,85
C.21 Spese di gara – contributo ANAC	e11	880,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>5.316.986,61</b>
<b>Totale complessivo</b>		<b>25.946.500,00</b>

Dato atto che tale rideterminazione non comporta alcuna variazione dell'importo complessivo dell'intervento né dell'importo posto a base di gara;

Su conforme proposta dell'Ing. Marco Cerrato, RUP per la realizzazione dell'Ospedale e della Casa di Comunità di Alba;

### **D E T E R M I N A**

- di approvare per le motivazioni espresse in premessa, la rideterminazione del Quadro Economico di Spesa relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba, come riportato in tabella:

<b>Descrizione</b>	<b>PGMEAS (modulo A)</b>	<b>Importo</b>
<b>SOMME IN APPALTO</b>		
A0) Spese di progettazione	<b>a0</b>	478.388,01
A1) Lavori a corpo	<b>a1</b>	16.507.020,72

A2) Lavori a misura	<b>a2</b>	3.042.344,53
<b>Totale lavori (A1 + A2)</b>		<b>19.549.365,25</b>
B) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>b</b>	601.760,13
<b>Importo totale somme in appalto integrato (A+B)</b>		<b>20.629.513,39</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>e</b>	
C.1 IVA sui lavori (10%)	e19	2.013.591,44
C.2 Oneri previdenziali sulla progettazione esecutiva (4%)	e20	19.135,52
C.3 IVA sulla progettazione esecutiva (22%)	e21	109.455,18
C.25 IVA su indagini ambientali (22,00 %)	e19	3.346,42
C.4 Indagini strutture, geotecnica, restauro e relativa IVA	e2	44.445,45
C.5 Ulteriori indagini geotecniche e relativa IVA	e2	21.769,69
C.6 Incarico Archeologia e relativa IVA	e5	1.952,00
C.7 Incarico FAV – Amianto e relativa IVA	e5	7.820,20
C.8 Scavi, assistenza archeologica e relativa IVA	e5	47.041,82
C.9 Incentivo ex art. 45 D. Lgs. 36/2023 (1,8 %)	e8	362.446,46
C.10 Spese tecniche PFTE, PD, DL e sicurezza e relativi oneri / IVA	e8	1.066.314,95
C.11 Supporto al RUP, Verifica, Vulnerabilità sismica e relativi oneri / IVA	e9	224.400,77
C.12 Rifacimento tetto COT e relativa IVA	e5	88.000,00

C.13 Opere propedeutiche edili e relativa IVA	e5	82.500,00
C.14 Opere propedeutiche impiantistiche e relativa IVA	e5	82.500,00
C.15 Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	e14	310.384,82
C.16 Accantonamenti per revisione prezzi	e5	50.000,00
C.17 Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	e16	10.000,00
C.18 Spese per pubblicità	e12	1.000,00
C.19 Spese tecniche ulteriori PD e relativi oneri e IVA	e8	42.251,04
C.20 Imprevisti	e5	727.750,85
C.21 Spese di gara – contributo ANAC	e11	880,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>5.316.986,61</b>
<b>Totale complessivo</b>		<b>25.946.500,00</b>

- di dare atto che la presente rideterminazione non comporta ulteriore impegno di spesa rispetto a quanto già previsto;
- di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online sul sito [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it) ai fini della generale conoscenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA  
S.C. SERVIZI TECNICI  
Ferruccio BIANCO

Sottoscrizione del R.U.P.

IL RESPONSABILE  
S.S. INGEGNERIA CLINICA  
Marco CERRATO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge*

*Codice delega: II.1.3 /II.1*

*Archivio I.5.02.02*

*Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:*

**RICORSO AL T.A.R.**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Tale ricorso deve essere presentato*

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 204 del D.lg.vo 50/2016)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

**RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA**

*Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.*

**RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.*